

# 下粟津貸家 1

内装フルリフォーム済み！！広々15帖のリビングが魅力  
敷地内にお車3台停められます！粟津エリアでお探しのファミリーの方にお  
すすめです！



設備項目	
システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 専用品 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き / プロパンガス / カウンターキッチン	
近隣情報	小松市民病院: 7798m Aコープ: 1774m ファミリーマート: 951m

物件概要	
所在地	石川県小松市下粟津町ヤ49番地6
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/粟津駅バス停 下粟津徒歩 18分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1980年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	4LDK(LDK15帖,洋7.5帖,洋6帖,洋5.5帖,洋5.4帖)
専有面積	98.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年1月下旬
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥85,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス86,100円(税込み)
入居条件	2024.12.15 退去 法人契約の場合礼金1ヶ月
特約	エアコンはリビング1台のみ設備

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月21日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%