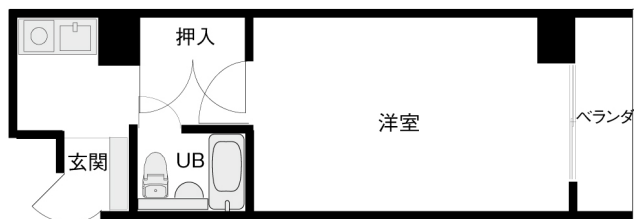


ロイヤルシティ 310

毎月のインターネット使用料無料！今なら初月家賃2ヶ月無料！
金沢駅までも使いので通勤の方にもおすすめです。敷金礼金0で初めて一人暮らしを考えられている方もリーズナブルな賃料なので是非オススメです。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス38,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り (半年未満での解約の場合賃料の3ヵ月分・2年未満の解約で賃料の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 法人契約の場合は礼金2ヵ月 家具はCGで配置しており、家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

設備項目

TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / IHクッキングヒーター

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町1丁目15 - 11
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年06月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	9階建(3階部分)
間取り	1K(K4帖,洋9帖)
専有面積	25.57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

近隣情報

波多野整形外科: 367m 100b a n マート: 900m
ファミリーマート: 52m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月25日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%