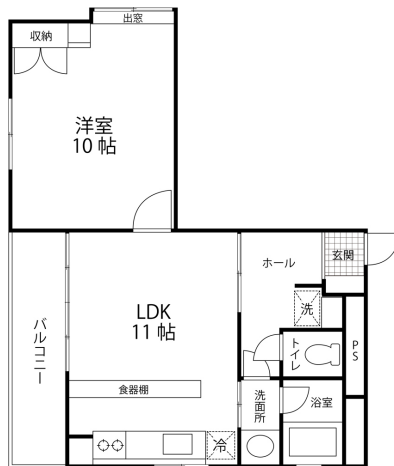


# レジデンスグラント 402

広々としたキッチン！食器もたくさん収納可能です！  
片町まで徒歩圏内！バス沿線沿いで金沢駅方面へのアクセス



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥11,880
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2024.1.31解約予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / バルコニー・ベランダ / 都市ガス / カウンターキッチン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市幸町8番6号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩43分 バス停 幸町徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋10帖)
専有面積	47.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年2月中旬
部屋向き	北

近隣情報

北野内科クリニック：114m ニュー三久：762m  
ファミリーマート：329m

crasco

情報公開日：2025年1月10日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%