

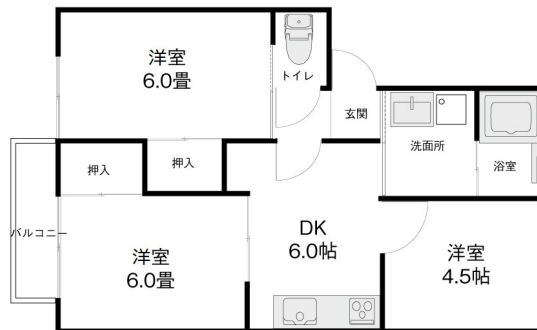
# パコン泉野 B103

泉が丘エリアのファミリー向け物件！

泉野図書館近くの閑静な住宅街 物件すぐ横公園です！金沢にお住まいの新婚さんでお引越しをお考えの方イチオシですよ！都市ガスなのでランニングコストも抑えられますね！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む。家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	-

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / 都市ガス / 南向き

近隣情報

金沢市立病院: 1550m (株)マルエー 泉野店: 601m  
ローソン: 291m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉野町3丁目6-8
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 14分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3DK(DK6帖,洋4.5帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	48.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月9日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%