

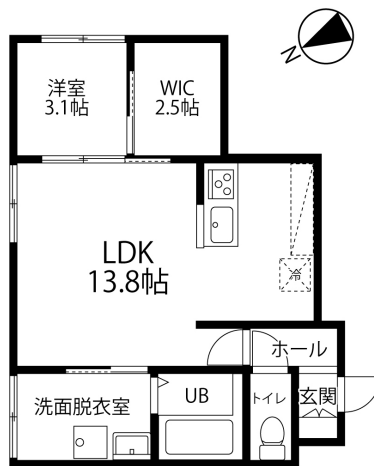
BELEGA 202

単身者様イチオシの築浅物件です！大きな収納付き！

インターネット無料！宅配ボックス等あると嬉しい設備がついている築浅物件です！単身者様イチオシの物件ですので、お気軽にお問い合わせください。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
-----	---------------------------

入居条件	●10月10日退去予定です●火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須
----	---

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / 防犯カメラ / カウンターキッチン / BSアンテナ

物件概要

所在地	石川県金沢市馬替3丁目257
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 扇台小学校前徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2022年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13.8帖,洋3.1帖)
専有面積	45.13㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月下旬
部屋向き	北西

近隣情報

わかばクリニック：1019m マックスバリュ野々市店：908m
セブンイレブン：308m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%