BELEGA 106

ウォークインクローゼット付！水回りの綺麗な築浅物件です！
インターネット無料！宅配ボックス等あると嬉しい設備がついている新築です！駐車場には各お部屋専用のＥＶコンセントもございます！







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	66,000円
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料67,300円(税込み)
入居条件	●2026年11月30日解約予定●法人契約は礼金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／駐輪場／オートロック／エアコン付き／南向き／IHクッキングヒーター／インターネット無料／プロパンガス／防犯カメラ／カウンターキッチン／BSアンテナ／角部屋

近隣情報	◎わかばクリニック：1019m ◎マックスバリュ野々市店：908m ◎セブンイレブン：308m

物件概要

所在地	石川県金沢市馬替3丁目257
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 扇台小学校前徒歩９分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2022年03月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK14帖,洋3帖)
専有面積	44.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月18日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%