

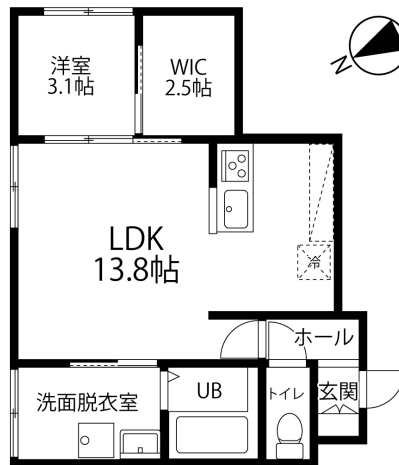
# BELEGA 102

築浅物件！電気自動車対応！

インターネット無料！宅配ボックス等があると嬉しい設備がついている築浅物件です！単身者様イチオシの物件ですので、お気軽にお問い合わせください。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 家賃   | ¥58,000                       |
| 共益費  | ¥4,000                        |
| 駐車場料 | ¥4,400                        |
| その他  | RL Support System 2,398円(税込み) |

## 初期費用

|         |                                                                                   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 敷金      | 2ヶ月                                                                               |
| 礼金      | -                                                                                 |
| 更新事務手数料 | 63,800円                                                                           |
| その他     | 鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ初回保証料68,790円(税込み)                                        |
| 入居条件    | 法人契約の場合礼金2ヶ月・家具はCGで配置してあります。実際は家具付きではありません・火災保険料はRL Support Systemに含む・2026.9.30解約 |
| 特約      | 法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須                             |

## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / 防犯カメラ / カウンターキッチン / BSアンテナ / 角部屋

近隣情報

わかばクリニック: 1019m マックスバリュ野々市店: 908m  
セブンイレブン: 308m

## 物件概要

|           |                              |
|-----------|------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市馬替3丁目257               |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 扇台小学校前徒歩9分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                       |
| 施工 / 構造   | 2022年03月 / 木造                |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(1階部分)                    |
| 間取り       | 1LDK(LDK13.8帖, 洋3.1帖)        |
| 専有面積      | 45.13㎡                       |
| 契約形態      | 普通借家2年                       |
| 入居日       | 2026年10月中旬                   |
| 部屋向き      | 北西                           |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年9月22日  
取引形態: 専任媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |