## メゾン・ド・サーラ 205

ゼロ賃!敷金礼金0円!賃料1ヶ月分も0円!

初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目です!インターネット無料 !!!毎月の使用料0円でコスト削減 小・中学校も近いので通学に便利 な立地です!







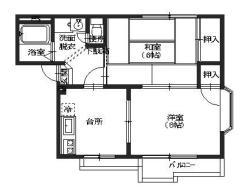
## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/追い焚き機 能付き / トランクルーム / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / インターネット 無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

東病院: 226m アルビス: 600m ファミリーマート: 253m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要     |                           |  |  |  |
|----------|---------------------------|--|--|--|
| 所在地      | 石川県小松市大領中町1丁目243 - 3      |  |  |  |
| 沿革/最寄り駅  | IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 向本折徒歩 6 分 |  |  |  |
| 建物種別     | 賃貸アパート                    |  |  |  |
| 施工/構造    | 1993年07月 / 軽量鉄骨造          |  |  |  |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分)                 |  |  |  |
| 間取り      | 2K(和6帖,洋6帖,K5帖)           |  |  |  |
| 専有面積     | 43.22m <sup>2</sup>       |  |  |  |
| 契約形態     | 普通借家2年                    |  |  |  |
| 入居日      | 入居中                       |  |  |  |
| 部屋向き     | 南西                        |  |  |  |

| 月額賃料 |   |  |  |  |  |
|------|---|--|--|--|--|
| 家賃   | ¥40,000   |  |  |  |  |
| 共益費  | ¥3,000  |  |  |  |  |
| 駐車料  | ¥2,200  |  |  |  |  |
| その他  | 町費500円 / クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) /<br>浄水器リース1,430円(税込み) |  |  |  |  |

| 初期實用  |  |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|
| 敷金    | -  |  |  |  |  |
| 礼金    | -  |  |  |  |  |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税   |  |  |  |  |
| その他   | ライフあんしんプラス47,730円(税込み)<br>インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)<br>クラスコンシェルジュ加入料13,200円(税込み)<br>ファイテック5,280円(税込み) |  |  |  |  |
| 入居条件  |  |  |  |  |  |
| 特約    | 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分)<br>保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円)<br>保証会社加入必須(保証料/月額の100%)          |  |  |  |  |

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1 TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626

MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(2)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸<br>主 | 0%  | 借<br>主 | 100% |
|----------|--------|-----|--------|------|
| 手数料の配分割合 | 元<br>付 | 50% |        | 50%  |