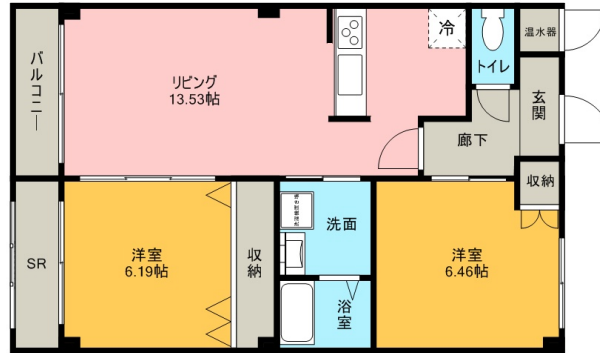


# プラトングリエ 703

インターネット無料！オートロック・エレベーター完備です  
オール電化の洋間2部屋2LDK物件！！近くに公園があり、ファミリー  
さんにオススメです サンプル付で雨の日のお洗濯も安心です！対面シ  
ステムキッチンでお料理も楽しくなりますね



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンプル付 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 /  
照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム /  
BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン /  
宅配ボックス / エレベーター / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無  
料 / IHクッキングヒーター / システムキッチン

近隣情報

安田内科 : 590m マルエー : 649m ファミリーマート : 277m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮1丁目92
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 若宮町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)
間取り	2LDK(洋6.5帖,洋6.2帖,LDK13.5帖)
専有面積	61.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥7,500
駐車場	¥5,500
その他	

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 同タイプ、別部屋の画像です 2024.8. 13解約
特約	-

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月24日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%