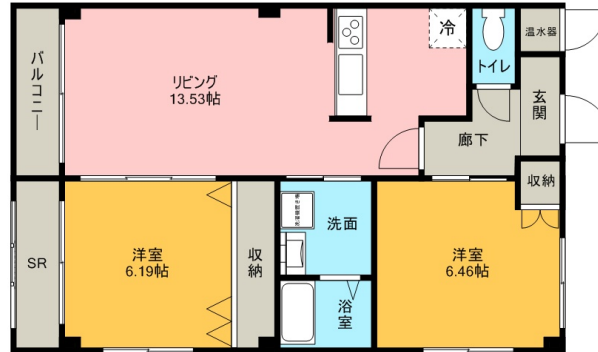


プラトングリエ 301

金沢駅西エリアのオール電化のマンション物件！

金沢駅西エリアのマンションです。毎月のインターネット利用料無料。2LDKで広々しており見晴らしも良好です！宅配BOXもございます。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / システムキッチン / カウンターキッチン / コンロ2口以上

安田内科：1100m マルエー：950m ファミリーマート：450m

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市若宮1丁目92
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 若宮町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2004年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋6.5帖,洋6.2帖,LDK13.5帖)
専有面積	61.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥76,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	要連帯保証人 法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2025.4.22解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%