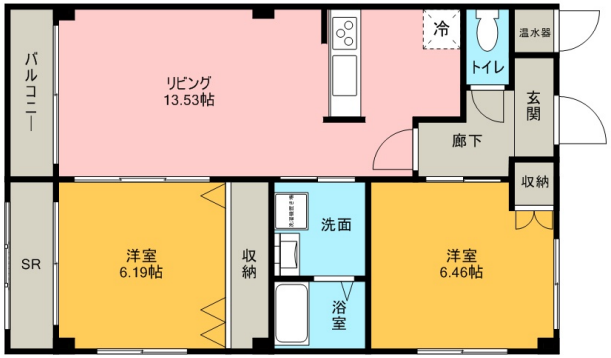
プラトン ブリエ 301

金沢駅西エリアのオール電化のマンション物件！
金沢駅西エリアのマンションです。毎月のインターネット利用料無料。２ＬＤＫで広々しており見晴らしも良好です！宅配BOXもございます。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\76,000
共益費	\7,000
駐車料	\5,500
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋Ｓ2,090円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	要連帯保証人●法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む●2025.4.22解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／システムキッチン／カウンターキッチン／コンロ2口以上

近隣情報	◎安田内科：1100m ◎マルエー：950m ◎ファミリーマート：450m

物件概要

所在地	石川県金沢市若宮1丁目92
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 若宮町徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2004年08月／鉄骨造
階建／総戸数	7階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋6.5帖,洋6.2帖,LDK13.5帖)
専有面積	61.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月28日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%