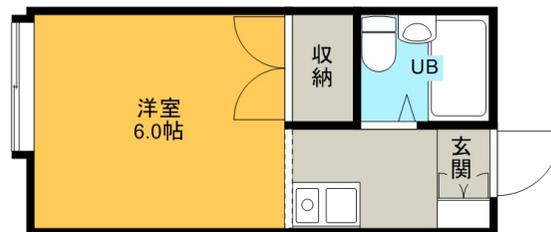


# フレックスハイム 203

【ゼロ賃】敷金礼金0円・初月賃料1ヵ月無料！

一人暮らし向け1Kのお部屋です！西金沢駅徒歩10分でお車をお持ちでない方にもオススメです！スーパー（どんたく西金沢店）も約350mにあります！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / インターホン

近隣情報

近藤内科医院: 550m (株) マルエー 押野店: 839m  
セブンイレブン金沢八日市5丁目店: 700m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西金沢2丁目269
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(K2帖,洋6帖)
専有面積	17.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥21,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) ライフあんしんプラス30,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュmiddle+Sに含む 短期解約違約金有り (1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヵ月分)
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年3月28日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%