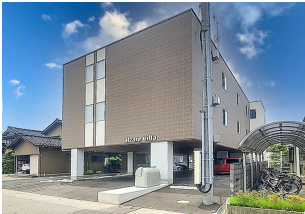
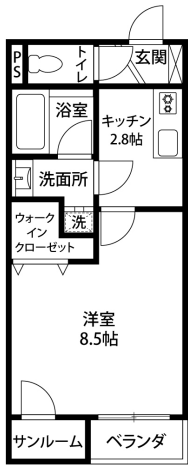


# アルザヴィラ 208

金沢駅徒歩圏内！オートロック付きでセキュリティ面も安心です！  
オートロック付きでセキュリティも考慮した物件です。インターネット無料  
で入居したその日から使用可能！またサンルーム付きなので天気の悪い  
日でも安心ですね！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |  |
|-----|--|
| 家賃  | ¥65,000                                    |
| 共益費 | ¥4,000                                     |
| 駐車場 | -  |
| その他 | 町費200円 / R L Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |                  |
|---------|------------------|
| 敷金      | 2ヶ月              |
| 礼金      | 2ヶ月              |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 71,500円          |

|      |   |
|------|---|
| その他  | クラスコギャランティ 初回保証料75,000円(税込み)                            |
| 入居条件 | 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mを含む              |
| 特約   | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / ウォークインクローゼット / コンロ2口以上 / 浴室乾燥機

## 物件概要

|           |                     |
|-----------|---------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市北安江3丁目7 - 23  |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩 8 分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション             |
| 施工 / 構造   | 2021年04月 / 鉄骨造      |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(2階部分)           |
| 間取り       | 1K(洋8.5帖,K2.8帖)     |
| 専有面積      | 30.43㎡              |
| 契約形態      | 普通借家2年              |
| 入居日       | 仮止中                 |
| 部屋向き      | 南                   |

近隣情報

わかさ内科クリニック : 1056m アルブラザ金沢 : 1100m  
ファミリーマート : 280m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年2月3日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |