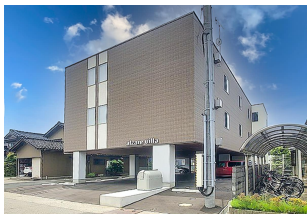
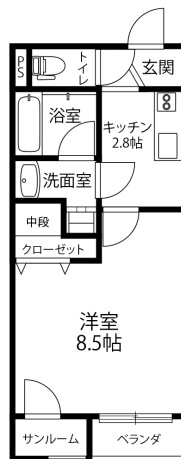


アルザヴィラ 311

オートロック付きのセキュリティに配慮した物件！
オートロック付きでセキュリティも安心です。北陸には嬉しいサンルーム
付き！収納も広く作られていますのでお荷物の多い方も嬉しいですね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 駐輪場 / 南向き / インターネット無料 / IHキッチン / ヒーター / プロパンガス / システムキッチン / エアコン付き / オートロック

近隣情報

わかさ内科クリニック: 1056m アルプラザ金沢: 1100m
ファミリーマート: 280m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江3丁目7-23
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋8.5帖, K2.8帖)
専有面積	30.43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2025.5.1解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年4月19日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%