ロイヤルパークプラザ 401

金沢駅徒歩圏内のマンションです。広々キッチンが魅力！
金沢駅でお部屋探しをされる方に是非オススメしたいマンションです！オートロックやインターネット無料、コンビニ近く等転勤の方に嬉しい環境が整っています！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\85,000
共益費	\6,500
駐車料	\12,100
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	93,500円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金２ヶ月発生●インターネット初回事務手数料3300円●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025.9.25解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／プロパンガス／南向き／システムキッチン／インターネット無料

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江1丁目13－38
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/七ツ屋駅徒歩５分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2000年03月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	9階建(4階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	55.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%