ビーンズ アヴェニュー 103

インターネット無料！ご入居日よりすぐにお使いいただけます！
ＪＲ西金沢駅まで徒歩８分！インターネット無料（無線ルーターでＷｉ－Ｆｉ利用可）システムキッチンにオール電化！ゆったりとした浴室など快適な生活をおくることができます！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\58,000
共益費	\3,000
駐車料	\4,400
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金27,500円／ＨＩＫＥＳＨＩ ＳＡＮ13,200円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料68,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2026.11.30解約予定●保証人不要・代行●火災保険料はRL Support System＋Mに含む●画像は別部屋の写真です。内装は現況優先となります。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／IHクッキングヒーター／南向き／インターネット無料／システムキッチン／インターネット対応／角部屋

近隣情報	◎ながい内科クリニック：210m ◎アルビス西南部店：1400m ◎セブンイレブン金沢米泉１０丁目店：41m

物件概要

所在地	石川県金沢市米泉町10丁目39ー2
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/西金沢駅バス停 保古町徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1977年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6.4帖,洋5.9帖,DK9.3帖)
専有面積	58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%