

# メゾン花水樹 A 101

荷物の多い方におススメの広々ウォークインクローゼット付き！ 家具の配置によって色々な使い方ができる、2Kタイプ間取りです！ インターネット無料！ご入居後すぐにご利用いただけます！

| 設備項目  |  |
|---|--|
| 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターホン / インターネット無料 / プロパンガス |  |
| 近隣情報  | 石川県庁健康福祉部関係出先機関等中央病院女性専用外来予約：1771m アルビス（株） 大友店：853m セブンイレブン：516m |

| 間取り                            |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。 |                     |
| 物件概要                           |                     |
| 所在地                            | 石川県金沢市近岡町249 - 1    |
| 沿革 / 最寄り駅                      | 北陸本線/金沢駅バス停 近岡徒歩 5分 |
| 建物種別                           | 賃貸アパート              |
| 施工 / 構造                        |                     |
| 階建 / 総戸数                       | 2階建(1階部分)           |
| 間取り                            | 2K(K3.5帖,洋6帖,洋6.7帖) |
| 専有面積                           | 40.92㎡              |
| 契約形態                           | 普通借家2年              |
| 入居日                            | 2023年6月中旬           |
| 部屋向き                           | 不明                  |

| 月額賃料  |   |
|-------|---|
| 家賃    | ¥60,200   |
| 共益費   | ¥4,500  |
| 駐車料   | ¥3,300  |
| その他   |   |
| 初期費用  |   |
| 敷金    | -   |
| 礼金    | -   |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税  |
| その他   | ルームクリーニング代46,200円(税込み)  |
| 入居条件  | 電気配給解約手数料3,300円 機関保証加入必須 / 初回保証料3,500円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円 / 月 (その他商品あり) 電気は貸主指定で配給 / 電気配給の中途解約は3,300円の手数料あり |
| 特約    | -   |



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |