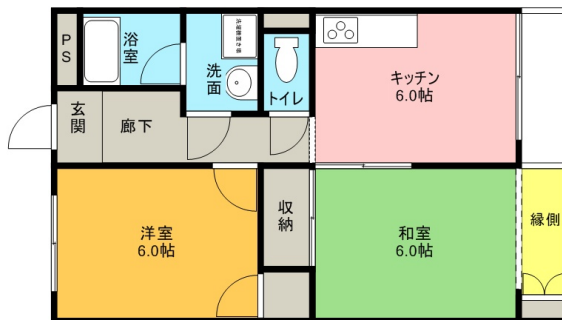


パリエ55 207

ゼロ賃！敷金礼金0円で入居可能！

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能で8号線アクセス
 良し！スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内！独立洗面台・温水
 洗浄暖房便座完備の2DK物件！！公園も徒歩2分で、閑静な住宅街です



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / 屋根付駐車場 / エアコン付き / インターホン / イン
 ターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 駐輪場

近隣情報

村上内科：969m カジマート：109m ファミリーマート：
255m

物件概要

| | |
|-----------|------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市桜田町1丁目23 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桜田徒歩2分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1994年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(2階部分) |
| 間取り | 2DK(和6帖,洋6帖,DK6帖) |
| 専有面積 | 47.96㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 相談 |
| 部屋向き | 南西 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥44,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥6,600 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 48,400円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料56,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) |
| 入居条件 | 外国籍相談可 法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金2ヶ月 短期違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2026/4/20解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月9日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |