

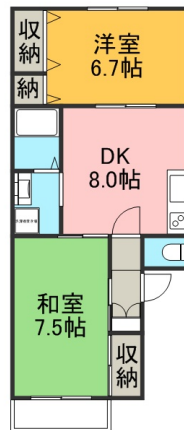
# ドミール21 203

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能です！！

閑静な住宅街にある物件です。中心部である金沢駅・片町方面にもアクセスしやすい立地です！近隣にスーパー・コンビニがあり、お買い物も便利です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.5.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

### 近隣情報

金沢西病院：1538m コープ：660m  
ファミリーマート金沢二口店：591m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮1丁目173
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 若宮町徒歩 2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋7帖,DK8帖)
専有面積	51.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月13日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%