

サンドリーム 205

サンルーム付きで、雨の日も洗濯物は安心♪
单身専用のお部屋になります。コンビニ・スーパー・イオンタウンも近くて、生活に便利な立地です！洗濯機、冷蔵庫付きなのでご入居しやすいですね！



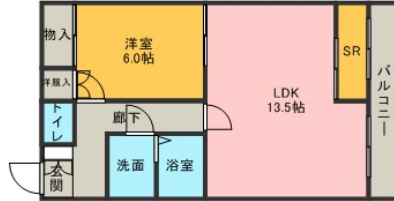
設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／都市ガス／南向き

近隣情報

◎村上内科：980m ◎カジマート：188m
◎ファミリーマート金沢桜田町店：422m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市示野中町1丁目36番地
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中示野徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1992年07月／鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK13.5帖)
専有面積	47㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥2,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費300円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●冷蔵庫付き（撤去可）その他家具はつきません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月11日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%