

サンドリーム 203

冷蔵庫、洗濯機、ガスコンロ付き！

示野イオンも近くにあり、とても便利な立地です！国道8号線にも出やすいので離れた場所へ通勤される方にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥2,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費300円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンドルーム / バルコニー・ベランダ / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / 都市ガス / 南向き / 室内洗濯機置場 / コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県金沢市示野中町1丁目36番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中示野徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK7.5帖)
専有面積	49.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

村上内科：980m カジマート：188m
ファミリーマート金沢桜田町店：422m

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%