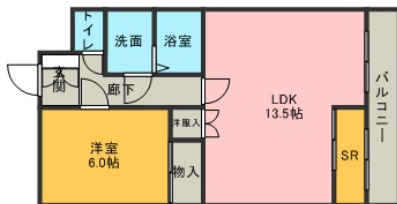


# サンドリーム 201

サンルーム付きで、雨の日も洗濯物は安心  
 単身専用のお部屋になります。示野イオンも近くにあり、とても便利な立地です！国道8号線にも出やすいので離れた場所へ通勤される方にもおすすめです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市示野中町1丁目36番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中示野徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK13.5帖)
専有面積	55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	町費300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	55,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料56,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.9解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / 駐輪場	
近隣情報	村上内科 : 980m カジマート : 188m ファミリーマート金沢桜田町店 : 422m



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月25日  
 取引形態 : 代理  
 国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%