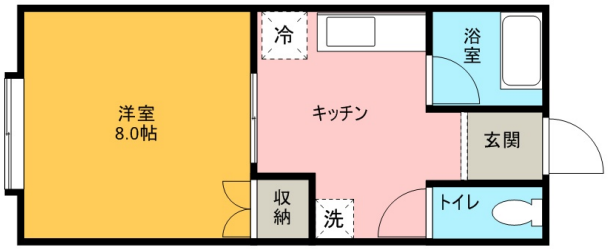
グランメール八日市 206

【Renottaカラーズ施工物件！】
リノベーション物件が登場します！コンビニ（セブンイレブン）まで徒歩約３分。ちょっとしたお買い物に便利です！２口コンロ設置可能なので、お料理をされる方にもオススメです！浴室もリフォーム予定です！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\39,000
共益費	\3,000
駐車料	\3,300
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイテック13,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	2025.9.1入居可能予定●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む。 ※現況優先。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／インターネット対応

近隣情報	◎きたがわ内科クリニック : 350m ◎アルビス西南部店 : 700m ◎セブンイレブン金沢八日市５丁目店 : 240m

物件概要

所在地	石川県金沢市八日市5丁目310
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 八日市４丁目バス停徒歩５分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年03月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(洋8帖,DK5帖)
専有面積	28.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月6日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%