グランメール八日市 203

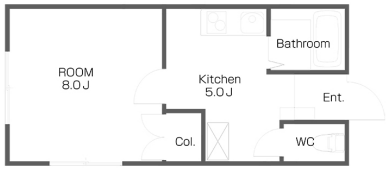
システムキッチン！リフォーム物件！
インターネット無料！トランクルーム付きでスタッドレスタイヤの保管にも困りません。コンビニ（セブンイレブン）まで徒歩約３分。お買い物に便利です。システムキッチンでお料理をされる方にもオススメです！







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\45,000
共益費	\3,500
駐車料	\3,300
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／ファイテック13,200円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料55,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026/12/31解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／インターネット無料／南向き／プロパンガス／システムキッチン／インターネット対応／角部屋

近隣情報	◎きたがわ内科クリニック：350m ◎アルビス西南部店：700m ◎セブンイレブン金沢八日市５丁目店：240m

物件概要

所在地	石川県金沢市八日市5丁目310
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 八日市４丁目バス停徒歩５分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年03月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(洋8帖,DK5帖)
専有面積	28.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年1月中旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%