

カルミアヴェール 405

【ゼロリノベ！初期費用0円で入居可能！】

インターネット無料！スギ薬局まで徒歩約5分。アルビス西南部店まで徒歩約5分。JR西金沢駅まで徒歩約10分とお買い物や交通アクセスが良いエリアです！



お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！	
リノベーション物件なのに 初期費用0円？	ゼロリノベ ¥3,718円(税込) ゼロリノベライト ¥1,606円(税込)
敷金	0円
礼金	0円
初月家賃	0円
退去時清掃費用	0円
鍵交換費用	0円
仲介手数料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0円



設備項目

BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / ブローバンガス / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 照明器具 / バルコニー・ベランダ

近隣情報

近藤内科医院: 250m アルビス(株) 西南部店: 542m
セブンイレブン: 573m

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西金沢3丁目656
沿革 / 最寄り駅	JRいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩13分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年04月 /
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1LDK(和6帖, LDK9帖)
専有面積	32.37m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



月額賃料

¥57,000

家賃	¥57,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M 3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料 3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料 11,000円(税込み) ファイテック 13,200円(税込み)
入居条件	【外国籍相談可】 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分)

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%