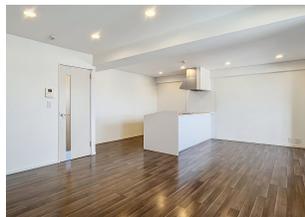
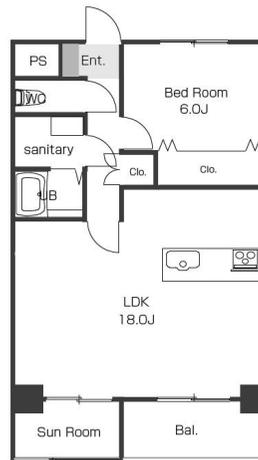


# ウエストヴィラージュ 503

インターネット無料！入居した即日ご利用いただけます！  
リビング18帖の広々1LDKです！対面キッチンで、お子様の様子を見ながら料理も出来ます。サンルーム付ですので、雨の日も安心ですね！  
トールタイプのシューズボックスは収納に優れています！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |         |
|-----|---------|
| 家賃  | ¥63,000 |
| 共益費 | ¥5,000  |
| 駐車料 | ¥3,300  |
| その他 |         |

## 初期費用

|       |   |
|-------|---|
| 敷金    | 2ヶ月   |
| 礼金    | -   |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税  |
| その他   | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)<br>ファイテック9,600円(税込み) |
| 入居条件  | 連帯保証人：要   |
| 特約    | -   |

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 駐輪場 / エアコン付き / プロパンガス / システムキッチン / インターネット無料 / BSアンテナ / インターネット対応 / カウンターキッチン

近隣情報

さかもと内科クリニック：450m マルエー 間明店：1500m  
セブンイレブン金沢古府三丁目店：600m

## 物件概要

|           |                           |
|-----------|---------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市古府2丁目178            |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 松島徒歩 3分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                   |
| 施工 / 構造   | 1989年08月 / RC(鉄筋コンクリート造)  |
| 階建 / 総戸数  | 6階建(5階部分)                 |
| 間取り       | 1LDK(LDK18帖,洋6帖)          |
| 専有面積      | 61.8㎡                     |
| 契約形態      | 普通借家2年                    |
| 入居日       | 即入居可                      |
| 部屋向き      | 東                         |

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月18日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |