

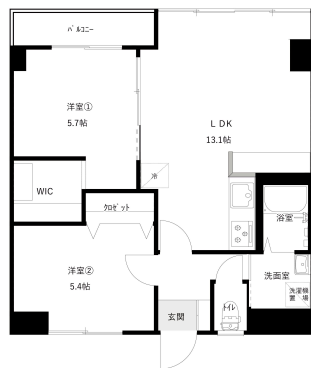
# シャトー220301

マンションタイプのリノベーション物件です！

インターネット無料で月々のランニングコスト抑えることができます。アル・プラザ金沢さん近くなのでお買い物にも便利です。システムキッチンも魅力的！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	74,800円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料77,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.5.31解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / 駐輪場 / ウォークインクローゼット

## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町上丁220
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年12月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK13.1帖,洋5.7帖,洋5.4帖)
専有面積	51.06㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南

近隣情報

あべ歯科クリニック : 304m アルプラザ : 269m  
セブンイレブン : 550m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年5月9日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%