ウイングカナザワ1 303

敷金礼金０円！保証人不要 賃料１ヵ月無料！
単身の方や学生さんにおすすめの物件です！広々とした収納が魅力的なオール電化１Ｋのお部屋で毎月の光熱費を抑えることができます！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\33,000
共益費	\3,000
駐車料	\7,107
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス39,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	●2025年7月31日解約●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満家賃の１ヵ月分）●画像は同タイプ別部屋の写真を使用・照明はシーリングライトです●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／BSアンテナ／インターホン／エアコン付き／IHクッキングヒーター／南向き／宅配ボックス／インターネット無料

近隣情報	◎金沢有松病院：2277m ◎ＭＥＧＡドン・キホーテラパーク金沢店：425m ◎セブンイレブン：737m

物件概要

所在地	石川県金沢市西泉6丁目37－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西泉バス停徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年09月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(洋7帖,K2帖)
専有面積	23.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%