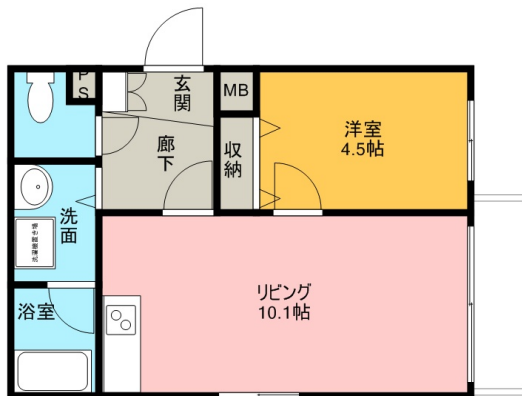


# さんらいずスリー 501

エレベーター付き！インターネット無料の1LDK！！  
 全室角部屋！1R，1Kではお部屋が足りない单身の方におすすめです！  
 ゲオまで徒歩約4分でDVDレンタルに便利です！エレベーター付き！インターネット無料です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / エレベーター / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / バス・トイレ別

近隣情報

きたがわ内科クリニック : 350m    イオン御経塚店 : 800m  
 ローソン金沢八日市店 : 450m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市八日市3丁目81
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 八日市バス停徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK10.1帖,洋4.5帖)
専有面積	35.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月上旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.2.23解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・ 消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
 TEL.076-269-0606    FAX.076-269-0605  
 MAIL.nonoit@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2025年1月31日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%