

リユース・アネシス 201

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！保古エリアの2LDKです！
室内物干付きで雨の日のお洗濯も安心 駐車場2台契約可能なので新婚さん・カップル、荷物の多い単身の方にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / シャーマゾンライフサポート 2 4 880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	130000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費78,100円(税込み)
入居条件	2024.6.5入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / プロパンガス

近隣情報

うきた病院：956m (株)マルエー まぎら店：1141m
セブン - イレブン金沢保古3丁目店：205m

物件概要

所在地	石川県金沢市保古3丁目172番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/西金沢駅バス停 黒田徒歩 2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2000年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋6帖,LDK12帖)
専有面積	50.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%