

リユース・アネシス 201

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！保古エリアの2LDKです！
室内物干付きで雨の日のお洗濯も安心 駐車場2台契約可能なので新婚さん・カップル、荷物の多い単身の方にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 家賃 | ¥55,000 |
| 共益費 | ¥4,500 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | 町費200円 / シャーマゾンライフサポート 2 4 880円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 130000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | クリーニング費78,100円(税込み) |
| 入居条件 | 2024.6.5入居可能予定 |
| 特約 | 保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティ：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間 |

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / プロパンガス

近隣情報

うきた病院：956m (株)マルエー まぎら店：1141m
セブン - イレブン金沢保古3丁目店：205m

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市保古3丁目172番地 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/西金沢駅バス停 黒田徒歩 2分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2000年10月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 2LDK(洋6帖,洋6帖,LDK12帖) |
| 専有面積 | 50.78㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南東 |

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月1日
取引形態：媒介
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |