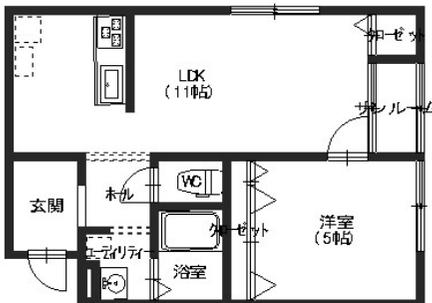


I wish 203

初めて1人暮らしをされる方にぴったりの1LDKです
会話が弾む対面式キッチンは、圧迫感が少なくお部屋が広く感じます！キ
ッチンから洗濯機置き場へは導線が良く家事がしやすいお部屋です。収納
がたっぷりあるので荷物が多い方でもOKですよ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥2,500
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	2024.6.1解約予定 保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む。同タイプ別部屋の画像です。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報

金沢リハビリ病院：1039m アルビス(株) 安原中央店：1469m ファミリーマート：278m

物件概要

所在地	石川県金沢市中屋南276番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上荒屋西徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋5帖,LDK11帖)
専有面積	40.21㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%