I wish 201

初めて１人暮らしをされる方にぴったりの１ＬＤＫです
会話が弾む対面式キッチンは、圧迫感が少なくお部屋が広く感じます！キッチンから洗濯機置き場へは導線が良く家事がしやすいお部屋です。収納がたっぷりあるので荷物が多い方でもＯＫですよ！








※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\49,000
共益費	\2,500
駐車料	\3,300
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料58,100円(税込み) ＨＩＫＥＳＨＩ ＳＡＮ13,200円(税込み)
入居条件	2026.9.13解約予定●保証人不要・代行●火災保険料はRL Support System＋Mに含む。※画像は別部屋のものです。内装は現況優先となります。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／プロパンガス／カウンターキッチン／角部屋／駐輪場

近隣情報	◎金沢リハビリ病院：1039m ◎アルビス（株） ◎安原中央店：1469m ◎ファミリーマート：278m

物件概要

所在地	石川県金沢市中屋南 276
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上荒屋西徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2005年03月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋5帖,LDK9帖)
専有面積	34.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%