

シャトーY 107

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
コンビニ（ローソン）、公園徒歩圏内！生活便がとてもしよい立地です。駐車場2台可能、金沢市中心部にお勤めの方にもオススメです！



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0円ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円(月税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月税込)
敷金	0円無料	0円無料
礼金	0円無料	0円無料
初月家賃	0円無料	0円無料
退去時清掃費用*	0円無料	0円無料
鍵交換費用	0円無料	-
仲介手数料	0円無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0円無料	-



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院 : 712m 大原屋ショップ大徳店 : 550m ローソン : 159m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北4丁目344
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1999年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	53.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期違約金あり(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む 2022.10.31解約予定
特約	-

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年4月20日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%