

# アヴァンセ 201

ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！  
一坪追い焚き機能付お風呂！全室角部屋！初期費用を抑えて、お引越しを  
お考えの方注目！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	RL Support System初回保証料63,700円(税込み)
入居条件	ゼロ賃！敷金・礼金・家賃・共益費・駐車場1ヶ月分が0円！火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合：RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須 短期解約違約金有り (1年以内：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分)

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 都市ガス / BSアンテナ

近隣情報	柳沢医院 : 111m   Aコープ : 468m   ファミリーマート : 513m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県小松市大領中町2丁目56
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅バス停 須天徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2003年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(DK9.2帖, 洋6帖, 洋6帖)
専有面積	51.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月下旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%