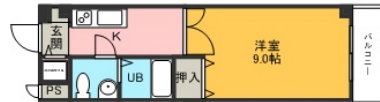


# グリーンハイム駅西 307

インターネット無料！リノベーションされたお部屋です。  
金沢駅西エリアの単身者向けのお部屋です。経済的な都市ガス物件！独立洗面台付き。2口コンロ設置可能なので、お料理をされる方におすすめ！バス便が良い金石街道近く。コンビニ・24時間営業のスーパー近く！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / 屋根付駐車場 / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / コンロ2口以上

マックスバリュ: 710m セブンイレブン: 334m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町2丁目4-30
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1K(洋9帖, K3帖)
専有面積	31.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む / 2024.8.31解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年12月4日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%