

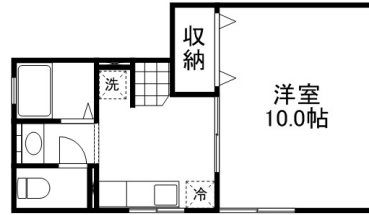
ジョリ・セジュール芳斉 102

ネット無料！リノベーション施工物件！

金沢駅徒歩圏内！全室角部屋！独立洗面台付きです！！コンビニ目の前で
市内中心部へのアクセスも良い立地なので買い物や通勤にも便利です



間取り



※反転タイプ有り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
/ ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / TVモニター付きイ
ンターホン / インターネット無料 / 温水洗浄便座

物件概要

| | |
|-----------|--------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市芳斉2丁目4-12 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1998年05月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1DK(洋10帖,DK4.5帖) |
| 専有面積 | 32.88㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年5月下旬 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥58,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | 鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料69,800円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 5月7日退去予定 法人契約礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System + Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

近隣情報

北村クリニック:142m (株)マルエー miniライブ1店:
652m セブン - イレブン金沢芳斉2丁目店:194m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |