# リブェール 101

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！
オール電化（エコキュート）で光熱費節約！！カップルやファミリーさんにおすすめです♪

## 間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \71,000 |
| 共益費 | \4,500 |
| 駐車料 | \3,300 |
| その他 | 町費400円／シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 142000 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | クリーニング費84,700円(税込み)<br>初回保証料33,000円(税込み) |
| 入居条件 | ２０２５．１０．１４入居可能予定● |
| 特約 | 保証会社①らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間 |

## 設備項目

オール電化／独立洗面台／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／IHクッキングヒーター／駐輪場／システムキッチン／室内洗濯機置場

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎御経塚クリニック : 192m ◎フレンドマート : 571m<br>◎セブンイレブン : 148m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県野々市市二日市町1丁目31番地 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/野々市駅徒歩３分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | 2005年09月／軽量鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK12.5帖,洋5.1帖,洋7.2帖) |
| 専有面積 | 59㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 申込中 |
| 部屋向き | 北 |

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月20日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |