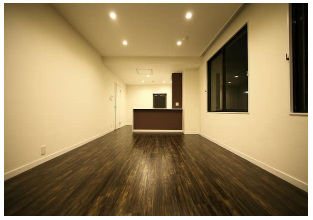
近江町金城センタービル１

リノベーション物件！近江町すぐ隣！
一坪風呂の追い炊き機能付きでミュージックシャワー付き、お買い物に便利な立地です。





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き／カウンターキッチン／都市ガス／角部屋

近隣情報	◎きむら尾張町クリニック：559m ◎金沢名鉄丸越百貨店：516m ◎ファミリーマート：373m

物件概要

所在地	石川県金沢市十間町29
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1981年03月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	4階建(3階部分)
間取り	3LDK(洋6帖,洋6帖,洋13帖,LDK17.5帖)
専有面積	107.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\85,000
共益費	\3,000
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	93,500円
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料91,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金1ヶ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月7日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%