

# マーベラス泉台 102

SALE賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円！  
初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方にもオススメです！



## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / プロパンガス

### 近隣情報

芳珠記念病院売店喫茶カーノ : 2572m Aコープ国府店 :  
2177m ファミリーマート : 1193m

## 間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県能美市泉台町西10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 泉台徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2006年01月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋6帖)
専有面積	41.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年5月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥39,800
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	町費750円 / クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス48,380円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入料19,800円(税込み)
入居条件	2024年4月24日退去予定
特約	短期解約違約金有り(1年未満に解約:家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年5月21日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%