# Hoshizora 2

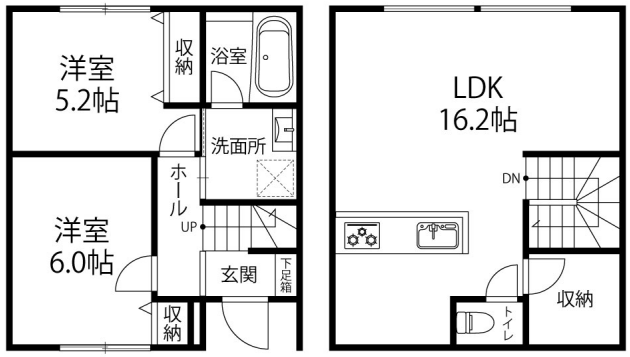
インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市南四十万のお部屋です。オール電化で毎月のランニングコストが抑えられます。新婚さん・ファミリーの方にイチオシの２ＬＤＫメゾネット！山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤にも便利です！







## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \85,000 |
| 共益費 | \5,000 |
| 駐車料 | - |
| その他 | 町費1,000円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ3,278円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 更新事務手数料 | 93,500円 |
| その他 | 鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料99,778円(税込み) |
| 入居条件 | ●法人契約の場合礼金２ヶ月発生●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.26解約 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,320円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 |

## 設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎清水こどもクリニック：2114m ◎イオン野々市南店：1885m ◎セブンイレブン：710m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市南四十万1丁目33 |
| 沿革／最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/四十万駅徒歩９分バス停 南四十万徒歩２分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | 2021年03月／木造 |
| 階建／総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK16.2帖,洋5.2帖,洋6帖) |
| 専有面積 | 66.25㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年12月上旬 |
| 部屋向き | 東 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月7日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |