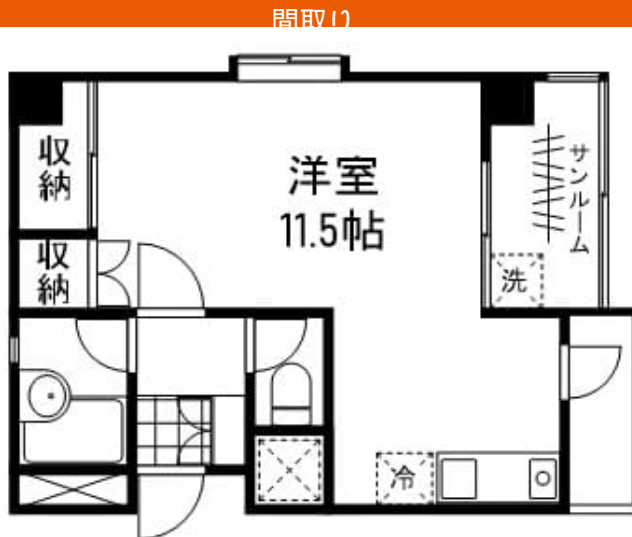


ツインフィル B402

金沢駅徒歩圏内！オール電化！Wi-Fi無料です！

全部屋角部屋設計も嬉しいですね♪RC造に加えて雨の日が多い金沢には嬉しいサンルーム付きです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥46,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥12,100
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス53,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約は敷金礼金1か月ずつ ● 禁煙 ● 別途町費有り ● 家具家電付き可 (賃料 + 1 0 0 0 0 円) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む
特約	本物件において禁煙とする。喫煙によって生じた原状回復費用は全額賃借人の負担とする

設備項目	
オール電化 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料	
近隣情報	伊藤内科医院 : 337m (株) マルエー 元菊店 : 898m セブンイレブン : 291m

物件概要	
所在地	石川県金沢市長土堀1丁目18 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋11.5帖)
専有面積	32.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年5月15日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%