

# ミルフィーユ 101

2021年3月建築の築浅物件です！

ガスコンロ備え付きで手配不要！初めての一人暮らしの方も安心です！北陸の雨にもうってつけのサンルーム付き！そして全室角部屋です！！8号線沿いで交通も便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥2,200
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.3.9解約予定 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む 駐車場は敷地外です。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市中屋南109
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中屋徒歩 13分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2021年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.4帖,洋6帖)
専有面積	38.61㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年2月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%