

Koti（コティ） 104

小松駅・イオンモール新小松徒歩圏内！IoT対応物件！
インターネット（Wi-Fi）無料！高遮音床システム「SHAI DD5」採用！オートロックで防犯面も安心！ホテルライク仕様で高級感のある内装です♪



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥73,000
共益費	¥6,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費800円／シャーマゾンライフSUPPORT 2 41,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	146000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	クリーニング費73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	●2025.8.20退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークインクローゼット／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／オートロック／TVモニター付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／コンロ2口以上／駐車場2台以上

近隣情報

◎小松市民病院こまつ病児保育ルーム：1716m ◎（株）マルエー
◎土居原店：814m ◎ローソン：456m

物件概要

所在地	石川県小松市福乃宮町1丁目26-2
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2021年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋4.6帖)
専有面積	42.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月1日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%