BRANZ野々市B棟 B203

【単身者様用の築浅物件が登場！】
インターネット無料！ゆったり１坪風呂で浴室ＴＶ、サンルーム付！白色基調の明るく高級感のある仕様＋便利なカードキー付！耐震性にも優れた物件です！イオンモール白山も近く８号・１５７号沿いで交通も便利です！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\49,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	町費300円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	2025.6.28解約予定●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●法人契約の場合、敷金２ヵ月・礼金２ヵ月。※同タイプ、別部屋の画像です。※喫煙不可
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／インターネット対応／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き／システムキッチン／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報	◎南ヶ丘病院：636m ◎バロー松任東店：885m ◎セブンイレブン：659m

物件概要

所在地	石川県野々市市徳用1丁目63
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/野々市駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2020年12月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋8.5帖)
専有面積	27.11㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年7月中旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606　FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月15日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%