

# Gran vert神田 303

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！  
ホテルライク仕様！オール電化、インターネット無料！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神田1丁目11-6
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.5帖)
専有面積	45.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年4月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	町費50円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	178000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング料金73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	積水ハウス不動産管理
特約	-

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / IHキッチンヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン	
近隣情報	うきた産婦人科 : 1258m ユニー (株) アピタ金沢店 : 566m ファミリーマート : 400m

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年5月18日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%