

Gran vert神田 105

オール電化、インターネット無料！
共用廊下が屋内にあり、ホテルライクな仕様となっております！



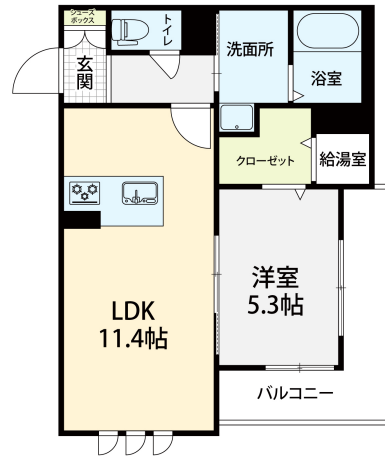
設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン

近隣情報

うきた産婦人科 : 1258m ユニー (株) アピタ金沢店 : 566m
ファミリーマート : 400m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市神田1丁目11-6
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.4帖,洋5.3帖)
専有面積	44.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月上旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	町費50円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費用73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。
特約	らくらくパートナー 初期費用33,000円(税込) 毎月賃料総額2%・更新なし

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年5月26日
取引形態 : 媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%