

# プラウド弥生 201

敷金・礼金なしのWゼロ！3ヶ月賃料フリーレント！

金沢市弥生の単身者向けのお部屋です。インターネット無料でご入居した日からご利用いただけます。ペット相談可能です。スーパー・コンビニも近くお買い物にも困りませんね。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥18,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	町費500円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス25,020円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(半年未満:家賃の3ヶ月分・1年未満:家賃の2ヶ月分・一年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場 / インターネット対応

近隣情報

金沢有松病院:1703m マルエーmini野町店:676m  
ローソン:155m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市弥生1丁目21-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野三丁目徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(K3帖,洋6帖)
専有面積	16.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月1日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%