

# BLOOM TERRACE 302

オートロック付き・防犯カメラでセキュリティ面も安心！

IoTで日常をもっと便利に。もっと楽しく。エアコン、テレビなどの家電を外出先からアプリを使って遠隔操作、またお部屋の中では音声操作ができます。



## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / オートロック / 宅配ボックス / エアコン付き / IHキッチン / ヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報

金沢市立病院 : 472m カジマート : 525m ローソン : 606m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長坂1丁目4番8号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 二水高校前徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2020年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋4.2帖)
専有面積	39.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥4,400
その他	町費170円 / シャーメゾンライフ support 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	らくらくパートナー 初期費用33,000円(税込) 毎月賃料総額2%・更新なし

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月6日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%