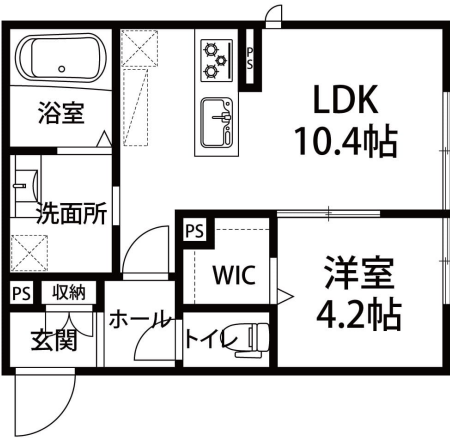


# BLOOM TERRACE 102

IoTで日常をもっと便利に。もっと楽しく。エアコン、テレビな  
宅配ボックスが付いており、不在時でも荷物を受け取れます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥74,000
共益費	¥8,000
駐車場	¥4,400
その他	町費170円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費73,700円(税込み)
-----	---

入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。
------	----------------------------

特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし
----	--

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / CSアンテナ / オートロック / 宅配ボックス / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / システムキッチン

近隣情報	金沢市立病院：472m カジマート：525m ローソン：606m
------	----------------------------------

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長坂1丁目4番8号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 二水高校前徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2020年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋4.2帖)
専有面積	39.23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月10日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%