

# 日和 (HIYORI) 202

小松駅徒歩圏内！オートロック付きマンションタイプ！

ペット飼育可能物件！わんちゃんとの新生活をお考えの方におすすめ！高遮音床システム「SHAI DD55」採用！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークインクローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／南向き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／宅配ボックス／コンロ2口以上

近隣情報

小松市民病院こまつ病児保育ルーム：1474m (株)マルエー土居原店：599m ローソン：377m

## 間取り

## 物件概要

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| 所在地     | 石川県小松市幸町2丁目56         |
| 沿革／最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/小松駅徒歩 14 分 |
| 建物種別    | 賃貸マンション               |
| 施工／構造   | 2020年11月／鉄骨造          |
| 階建／総戸数  | 3階建(2階部分)             |
| 間取り     | 1LDK(LDK9.8帖,洋4.6帖)   |
| 専有面積    | 40.01㎡                |
| 契約形態    | 普通借家2年                |
| 入居日     | 2025年9月下旬             |
| 部屋向き    | 南                     |

## 月額賃料

|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| 家賃   | ¥67,000                              |
| 共益費  | ¥5,500                               |
| 駐車場料 | ¥4,400                               |
| その他  | 町費900円／シャームゾンライフSUPPORT241,320円(税込み) |

## 初期費用

|         |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
| 敷金      | -                                            |
| 礼金      | 100000                                       |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税                                     |
| 更新事務手数料 | 73,700円                                      |
| その他     | クリーニング費73,700円(税込み)<br>らくらくパートナー33,000円(税込み) |
| 入居条件    | ●2025.8.31退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです       |
| 特約      | ペット共生物件（室内小型犬2匹まで飼育可）                        |

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月2日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |