

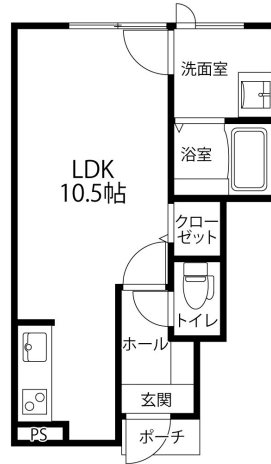
# アビタシオン園町 B105

園町の貴重な築浅物件！一人暮らしの方にオススメ！

インターネット無料・室内Wi-Fi搭載物件!!! 毎月の使用料0円でコスト削減できます



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費800円 / 水道料3,000円 / RL Support System + M3,300円(税込み) / 定額水道料3,000円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / プロパンガス / システムキッチン / コンロ2口以上

## 物件概要

近隣情報  
森田病院 : 759m アルブラザ小松 : 942m ファミリーマート : 866m

所在地	石川県小松市園町イ239 - 2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅バス停 小寺町徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2020年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(LDK10.5帖)
専有面積	27.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南東

その他	鍵交換代金33,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料62,400円(税込み)
入居条件	法人契約は礼金1ヶ月 2026/3/29解約 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合 : RLSS Light + M (2,090円/月額) 、RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月20日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%